

**NOTICE OF FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT AND
NOTICE OF INTENT TO REQUEST RELEASE OF FUNDS**

Date of Notice: 10/16/2024

City of Laguna Vista, 122 Fernandez Street, Laguna Vista, Texas 78578, 956-943-1793

These notices shall satisfy two separate but related procedural requirements for activities to be undertaken by the City of Laguna Vista.

REQUEST FOR RELEASE OF FUNDS

On or about 11/5/2024 the City of Laguna Vista will submit a request to the Texas General Land Office for the release of Community Development Block Grant Disaster Recovery (CDBG DR) funds appropriated under the Supplemental Appropriations for Disaster Relief Requirements Act, 2018 (Pub. L.115-123), as amended, to undertake a project known as Laguna Vista 24-067-005-E192 – Drainage Improvements. The City of Laguna Vista proposes to install erosion control, ditch regrading, install driveway culverts, adjust inlets where required, conduct pavement and driveway repairs, and complete associated appurtenances. The proposed project will not require acquisition as all improvements occur within existing rights-of-way. The project is located in Laguna Vista, Cameron County, Texas. Please see the project map for more details of the project location and the Area of Potential Affect (APE). Locations of the project are described in the table below.

Roadway Name	Location Description	Approximate Length (Linear Feet)	From (Approximate Coordinate)	To (Approximate Coordinate)
Palm Boulevard	From the intersection of Palm Boulevard and Hibiscus Drive to approximately 1,300 feet north.	1,300	West side: 26.09923055°, -97.2980027° East side: 26.097847°, -97.297877°	West side: 26.095380°, -97.297790° East side: 26.095391°, -97.297575°
Orange Lane	From the intersection of Orange Lane and Hibiscus Drive to approximately 1,300 feet north.	1,300	West side: 26.09919°, -97.296747° East side: 26.099227°, -97.296613°	West side: 26.0954166°, -97.296688° East side: 26.095425°, -97.29646°
Ebony Lane	From the intersection of Ebony Lane and Hibiscus Drive to approximately 1,300 feet north.	1,300	West side: 26.099225°, -97.2955° East side: 26.0992138°, -97.295375°	West side: 26.095447°, -97.269540° East side: 26.09545°, -97.295183°
Mesquite Drive	From the intersection of Mesquite Drive and Hibiscus Drive to approximately 650 feet north.	650	West side: 26.09767°, -97.29419° East side:	West side: 26.09548°, -97.29415° East side: 26.09545°,

			26.097697°, -97.294075°	-97.294002°
--	--	--	----------------------------	-------------

To request a map of the project area, contact the City at the address, phone number, or email address below. The City of Laguna Vista has been awarded \$975,174 in grant funds and shall contribute \$9,850 in match funds. Total project cost is \$985,024.

FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT

The City of Laguna Vista has determined that the project will have no significant impact on the human environment. Therefore, an Environmental Impact Statement under the National Environmental Policy Act of 1969 (NEPA) is not required. Additional project information is contained in the Environmental Review Record (ERR) on file at the Laguna Vista City Hall, 122 Fernandez Street, Laguna Vista, TX 78578 and may be examined or copied weekdays from 8:00 AM to 5:00 PM. A digital copy of the ERR may be obtained by contacting Rendie Gonzales, City Manager, via email cm@lvtexas.us or by phone at 956-943-1793.

PUBLIC COMMENTS

Any individual, group, or agency may submit written comments on the ERR to the Office of the Mayor, City of Laguna Vista, 122 Fernandez Street, Laguna Vista, TX 78578. Comments may also be submitted via email to cm@lvtexas.us or by phone at 956-943-1793. All comments received by 11/4/2024 will be considered by the City of Laguna Vista prior to authorizing submission of a request for release of funds. Comments should specify which Notice they are addressing.

ENVIRONMENTAL CERTIFICATION

The City of Laguna Vista certifies to the Texas General Land Office that Michael Carter in their capacity as Mayor consents to accept the jurisdiction of the Federal Courts if an action is brought to enforce responsibilities in relation to the environmental review process and that these responsibilities have been satisfied. Texas General Land Office approval of the certification satisfies its responsibilities under NEPA and related laws and authorities and allows the City of Laguna Vista to use HUD program funds.

OBJECTIONS TO RELEASE OF FUNDS

The Texas General Land Office will accept objections to its release of funds and the City of Laguna Vista's certification for a period of fifteen days following the anticipated submission date or its actual receipt of the request (whichever is later) only if they are on one of the following bases: (a) the certification was not executed by the Certifying Officer of the City of Laguna Vista approved by the Texas General Land Office (b) the City of Laguna Vista has omitted a step or failed to make a decision or finding required by HUD regulations at 24 CFR Part 58; (c) the grant recipient or other participants in the development process have committed funds, incurred costs, or undertaken activities not authorized by 24 CFR Part 58 before approval of a release of funds by the Texas General Land Office; or (d) another Federal agency acting pursuant to 40 CFR Part 1504 has submitted a written finding that the project is unsatisfactory from the standpoint of environmental quality. Objections must be prepared and submitted in accordance with the required procedures (24 CFR Part 58, Sec. 58.76) and shall be addressed to Heather Lagrone, the Texas General Land Office – Community Development and Revitalization at P.O. Box 12873, Austin, Texas 78711-2873, env.reviews@recovery.texas.gov. Potential objectors should contact the Texas General Land Office to verify the actual last day of the objection period.

Michael Carter, Mayor

**AVISO DE CONSTATAción DE IMPACTO SIGNIFICATIVO Y
AVISO DE INTENCIÓN DE SOLICITAR LA LIBERACIÓN DE FONDOS**

Fecha de notificación: 10/16/2024

La Ciudad de Laguna Vista, 122 Fernandez Street, Laguna Vista, Texas 78578, 956-943-1793

Estos avisos deberán satisfacer dos requisitos de procedimiento distintos pero relacionados con las actividades que deberá llevar a cabo la Ciudad de Laguna Vista.

SOLICITUD PARA LIBERACIÓN DE FONDOS

En o cerca del 11/5/2024, la Ciudad de Laguna Vista presentará una solicitud al Oficina General de Tierras de Texas para la liberación de fondos de Recuperación de Desastres (CDBG DR) fondos consignados en el marco de las Consignaciones Suplementarias para Requisitos de Ayuda en Desastres, 2018 (Pub. L.115-123), según enmendada, para emprender un proyecto conocido como Laguna Vista 24-067-005-E192 - mejoras de drenaje. La Ciudad de Laguna Vista propone Instalar control de erosión, nivelación de zanjas, instalar alcantarillas de acceso, ajustar entradas donde sea necesario, realizar reparaciones de pavimento y acceso y completar accesorios asociados. El proyecto propuesto no requerirá adquisición ya que todas las mejoras se realizan dentro de los derechos de paso existentes. El proyecto está ubicado en Laguna Vista, condado de Cameron, Texas. Consulte el mapa del proyecto para obtener más detalles sobre la ubicación del proyecto y el área de posible impacto (APE). Las ubicaciones del proyecto se describen en la siguiente tabla.

Nombre de la Calle	Descripción de la Ubicación	Longitud Aproximada (Linear Feet)	Desde (Coordenadas aproximadas)	A (Coordenada aproximada)
Palm Boulevard	Desde la intersección de Palm Boulevard y Hibiscus Drive hasta aproximadamente 1,300 pies al norte.	1,300	Lado Oeste: 26.09923055°, -97.2980027° Lado Este: 26.097847°, -97.297877°	Lado Oeste: 26.095380°, -97.297790° Lado Este: 26.095391°, -97.297575°
Orange Lane	Desde la intersección de Orange Lane y Hibiscus Drive hasta aproximadamente 1,300 pies al norte.	1,300	Lado Oeste: 26.09919°, -97.296747° Lado Este: 26.099227°, -97.296613°	Lado Oeste: 26.0954166°, -97.296688° Lado Este: 26.095425°, -97.29646°
Ebony Lane	Desde la intersección de Ebony Lane y Hibiscus Drive hasta aproximadamente 1,300 pies al norte.	1,300	Lado Oeste: 26.099225°, -97.2955° Lado Este: 26.0992138°, -97.295375°	Lado Oeste: 26.095447°, -97.269540° Lado Este: 26.09545°, -97.295183°
Mesquite Drive	Desde la intersección de Mesquite Drive y Hibiscus Drive hasta aproximadamente 650 pies al norte.	650	Lado Oeste: 26.09767°, -97.29419°	Lado Oeste: 26.09548°, -97.29415° Lado Este:

			Lado Este: 26.097697°, -97.294075°	26.09545°, -97.294002°
--	--	--	--	---------------------------

Para solicitar un mapa del área del proyecto, póngase en contacto con la Ciudad a la dirección, número de teléfono o dirección de correo electrónico que se indica a continuación. La Ciudad de Laguna Vista ha sido premiado \$975,174.00 en los fondos de la subvención y contribuirá a \$9,850.00 en fondos de contrapartida. El costo total del proyecto es \$985,024.00.

DETERMINACIÓN DE NO IMPACTO SIGNIFICATIVO

La Ciudad de Laguna Vista ha determinado que el proyecto no tendrá un impacto significativo en el ambiente ambiente. Por lo tanto, no es necesaria una Declaración de Impacto Ambiental bajo la Ley de Política Ambiental Nacional de 1969 (NEPA, por sus siglas en inglés). Un Expediente de Revisión Ambiental (ERR, por sus siglas en inglés) que contiene información adicional del proyecto está disponible en la Ciudad de Laguna Vista, Ayuntamiento, 122 Fernandez Street, Laguna Vista, TX 78578 y puede ser examinado o reproducido de lunes a viernes de 8:00 am a 5:00pm. Se puede obtener una copia digital de la ERR poniéndose en contacto con: Rendie Gonzales, Administrador de la Ciudad, por correo electrónico cm@lvtexas.us o por teléfono a 956-943-1793.

COMENTARIOS PÚBLICOS

Cualquier individuo, grupo o agencia puede enviar comentarios escritos sobre el ERR a la Oficina del Alcalde, La Ciudad de Laguna Vista, 122 Fernandez Street, Laguna Vista, TX 78578. Los comentarios también pueden enviarse por correo electrónico a cm@lvtexas.us. Todo comentario recibido hasta 11/4/2024 será considerados por la Ciudad de Laguna Vista antes de autorizar que se someta la solicitud de liberación de fondos. Los comentarios deben indicar a cuál aviso en específico responden.

CERTIFICACIÓN AMBIENTAL

La Ciudad de Laguna Vista certifica a la Texas General Land Office que Michael Carter en su capacidad como Alcalde da su consentimiento a aceptar la jurisdicción de las cortes federales si una acción legal fuera iniciada para hacer cumplir responsabilidades relacionadas al proceso de revisión ambiental y que estas responsabilidades se satisfagan. La aprobación de la certificación por parte de Texas General Land Office satisface sus responsabilidades bajo NEPA, y las leyes y autoridades relacionadas, y permite que la Ciudad de Laguna Vista utilice los fondos del programa HUD.

OBJECIONES A LA LIBERACIÓN DE FONDOS

Texas General Land Office aceptará objeciones a su liberación de fondos y la certificación por parte de la Ciudad de Laguna Vista por un período de quince días a partir de la fecha anticipada de recibo o la fecha en que en efecto se reciba la solicitud de liberación de fondos (lo que ocurra más tarde) solamente si estas se basan en una de las siguientes posibles razones: (a) la certificación no fue firmada por el Oficial Certificador de la Ciudad de Laguna Vista aprobado por el Texas General Land Office (b) la Ciudad de Laguna Vista omitió un paso o no tomó una decisión o determinación que es requisito de la reglamentación de HUD en 24 CFR Parte 58; (c) el beneficiario de la subvención u otros participantes en el proceso de desarrollo comprometieron fondos, incurrieron en gastos o llevaron a cabo actividades no autorizadas por 24 CFR Parte 58 antes de que Texas General Land Office apruebe la liberación de fondos; o (d) otra agencia federal actuando de acuerdo con 40 CFR Parte 1504 sometió una determinación de que el proyecto no es satisfactorio desde el punto de vista de calidad ambiental. Las objeciones deben prepararse y someterse de acuerdo con los requisitos procesales (24 CFR Parte 58, Sección 58.76) y dirigirse a Heather Lagrone, the Texas General Land Office – Community Development and Revitalization at P.O. Box 12873, Austin, Texas 78711-2873, env.reviews@recovery.texas.gov. Objetores potenciales deben contactar a Texas General Land Office para verificar la fecha en que en efecto finaliza el período para objeciones.

Michael Carter, Alcalde